



WE 0.5

Erdgeschoss, 4-Zimmer

Wohnen	31,62 m ²
Kochen	10,08 m ²
Schlafen	13,51 m ²
Zimmer 1	11,26 m ²
Zimmer 2	11,12 m ²
Bad	7,17 m ²
Gäste-WC	2,20 m ²
HWR	3,33 m ²
Flur	10,60 m ²
Wohnfläche netto	100,89 m²
Terrasse (gesamt 6,00 m²)	3,00 m²
Wohnfläche gesamt	103,89 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: 20.09.2018